



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАРОЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(Администрация Шаройского муниципального района)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
ШАРОЙСКИ МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ**
(Шаройски муниципальни кюштан администраци)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 мая 2025г.

№ 06

с. Химой

**«О переоформлении в собственность
земельного участка»**

Рассмотрев заявление Тагирова Али Лемаевича от 30.04.2025г руководствуясь статьями 39.1, 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, п.2 ст. 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», и на основании ст. 7 ФЗ от 06.10.2003г. №131-ФЗ, постановляю:

1. Переоформить в собственность Тагирову Али Лемаевичу земельный участок из земель категории «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 20:13:1402000:12, расположенный по адресу: Чеченская Республика, Шаройский район, с. Химой, общей площадью 2500 кв.м., под строительство АЗС, СТО, автомойки и автомагазина, находящегося на праве аренды у тагирова Али Лемаевича Государственная регистрация от 20.03.2015 года, на котором расположено нежилое здание общей площадью 100 кв.м, кадастровый номер: 20:13:1402000:13 принадлежащее тагирову Али Лемаевичу на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 2015 года

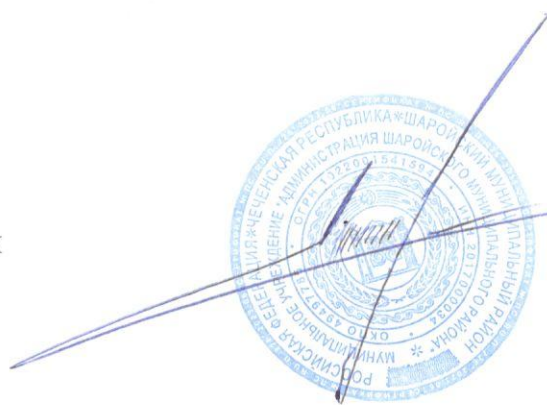
2.Отделу по земельным отношениям, имуществу и архитектуре администрации Шаройского муниципального района в соответствии с постановлением Правительства Чеченской Республики от 03.06.2020 № 122 «О внесении изменений в постановление Правительства Чеченской Республики от 14.06.2016 г. №94 «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Чеченской Республики», а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории Чеченской Республики», в размере 20 % кадастровой стоимости земельного участка, заключить с Тагировым Али Лемаевичем договор купли - продажи указанного земельного участка.

3. Тагирову Али Лемаевичу обеспечить государственную регистрацию права собственности на земельный участок в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и официального опубликования

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Р.Н. Магомедов